



ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.08.2025

№ 376

г. Иваново

Об организации проведения аукциона на право заключения договоров аренды имущества казны Ивановской области - земельных участков с кадастровыми номерами 37:07:030132:5, 37:07:030132:7, 37:07:030132:8

В соответствии со статьями 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Закона Ивановской области от 07.07.2017 № 62-ОЗ «Об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области», пунктом 2 Постановления администрации Ивановской области от 21.10.2002 № 115-па «О проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»:

1. Организовать проведение аукциона на право заключения договоров аренды имущества казны Ивановской области - земельных участков с кадастровыми номерами 37:07:030132:5, 37:07:030132:7, 37:07:030132:8, расположенных в д. Булавино Кинешемского района Ивановской области для сельскохозяйственного использования (1.0), тремя отдельными лотами (Приложение № 1 к настоящему распоряжению), далее – Приложение № 1.

Сведения об ограничениях прав и обременениях земельных участков на дату издания настоящего распоряжения отсутствуют.

2. Аукцион является открытым по составу участников.

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере полутора процентов кадастровой стоимости данных земельных участков без учета налога на добавленную стоимость (Приложение № 1).

4. Установить ежегодную арендную плату по результатам аукциона.

5. Срок аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, составляет 5 лет.

6. Установить размер задатка в размере двадцати пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

Порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка подлежат указанию в извещении о проведении аукциона.

7. Отделу земельной политики Управления земельно-имущественных отношений Департамента управления имуществом Ивановской области:

- направить организатору аукциона на право заключения договора аренды (Департамент конкурсов и аукционов Ивановской области) настоящее

распоряжение, проекты договоров аренды имущества казны Ивановской области, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения (Приложение № 2, № 3, № 4 к настоящему распоряжению);

- в соответствии с итоговым протоколом аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, оформить договоры аренды данного имущества казны Ивановской области.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Член Правительства Ивановской области -
директор Департамента управления
имуществом Ивановской области



С.Ю. Рощин

№ лота	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Адрес	Кадастровая стоимость, руб.	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Вид права, дата регистрации права	Ограничения
категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (1.0)							
1.	37:07:030132:5	1229 кв. м	Российская Федерация, Ивановская область, Кинешемский муниципальный район, Горковское сельское поселение, деревня Булавино, улица Молодежная, земельный участок 22	1 437,93	21,57	Собственность Ивановской области 37-37-05/153/2014-197 от 06.06.2014	-
2.	37:07:030132:7	1569 кв. м	Ивановская область, Кинешемский район, д. Булавино, ул. Молодежная, д. 26	1 835,73	27,54	Собственность Ивановской области 37-37-05/153/2014-206 от 06.06.2014	-
3.	37:07:030132:8	1680 кв. м	Ивановская область, Кинешемский район, д. Булавино, ул. Молодежная, д. 21	1 965,6	29,48	Собственность Ивановской области 37-37-05/153/2014-195 от 06.06.2014	-